

# Меры государственной поддержки индустриальных (промышленных) парков и промышленных технопарков

Жарков Дмитрий Вячеславович  
начальник отдела проектов территориального развития  
Департамент региональной промышленной политики  
Минпромторга России



В работе с инвестором **нужно скоординировать усилия федеральных структур, институтов развития, региональных управленческих команд.** Словом, необходимо выстроить целостную систему привлечения инвестиций в субъекты Федерации, повысить эффективность особых экономических зон и промышленных парков.

*Заседание Государственного совета по вопросу о повышении инвестиционной привлекательности регионов  
27 декабря 2012 г. [http://state.kremlin.ru/state\\_council/17232](http://state.kremlin.ru/state_council/17232)*

**Необходима эффективная система поддержки на всем жизненном цикле проекта создания промышленного парка:**

**Планирование**

**Методическая и информационная поддержка  
Интеграция проекта в стратегию развития региона  
Включение проекта в инвестпрограммы сетевых организаций**

**Создание**

**Субсидирование затрат на инфраструктуру  
Льготные кредитные продукты и гарантии обязательств**

**Эксплуатация**

**Предоставление налоговых льгот  
Снижение административных барьеров для резидентов  
Привлечение инвесторов на подготовленные площадки**

## **Роль Минпромторга России – формирование благоприятной среды для участников проекта создания индустриального парка.**



**Подпрограмма 20 «Индустриальные парки» (утверждена ППРФ от 15.04.2014 № 328)  
определяет следующие задачи:**

- Разработка и реализация мер стимулирования инвестиций в создание и развитие современной производственной инфраструктуры;
- Разработка и внедрение механизмов привлечения передовых технологий и передового международного опыта создания и развития индустриальных парков;
- Совершенствование механизмов частно-государственного партнерства при создании и развитии индустриальных парков;
- Содействие созданию высокопроизводительных рабочих мест на предприятиях, осуществляющих деятельность в индустриальных парках.

*Функцию головного исполнителя по реализации Подпрограммы выполняет  
Департамент региональной промышленной политики Минпромторга России (создан - 07.04.2014)*

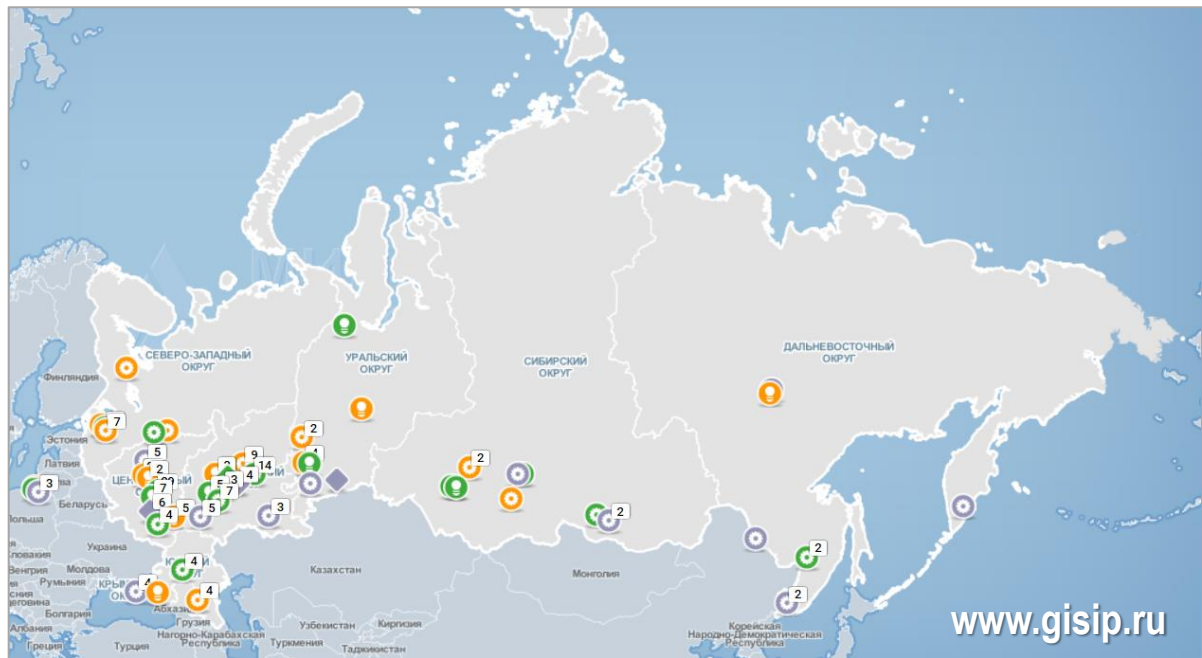
**Планируемый результат: 127 действующих индустриальных парков в 2020 году**

По итогам 2014 года в геоинформационную систему Минпромторга России занесено **152** индустриальных парка:

- Намерение - 32
- Создается - 48
- Действует - 72

*Более 50% парков локализовано в Центральном, Приволжском и Северо-западном округах.*

*Число созданных рабочих мест в действующих и создаваемых парках превысило 90 тыс. ед.*



**Лидерами по количеству действующих и создаваемых парков являются:**

Московская область (17), Республика Татарстан (11), Калужская область (10), Ленинградская область (10), Республика Башкортостан (5), Владимирская область (4), Санкт-Петербург (4), Свердловская область (4), Ивановская область (3), Орловская область (3), Ульяновская область (3), Самарская область (3), Ставропольский край (3).

## Нефинансовые инструменты

- ❑ Национальный стандарт РФ «Индустриальные парки. Требования»  
*(ГОСТ Р 56301-2014, введен в действие с 01.09.2015)*
- ❑ Требования к индустриальным паркам, управляющим компаниям индустриальных парков и порядок сертификации парков  
*(ППРФ № 794 от 04.08.2015, начало действия – 01.01.2016)*
- ❑ Методические рекомендации по созданию, эксплуатации и развитию индустриальных парков и технопарков *(подробная дорожная карта создания парка, включающая описание требований нормативных документов и примеров их заполнения)*
- ❑ Геоинформационная система индустриальных парков, обеспечивающая инвестору возможность экспресс-оценки площадки для размещения производства *(<http://www.gisip.ru/>)*

## Финансовые инструменты

- ❑ Предоставление субсидий из федерального бюджета управляющим компаниям парков на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях *(ППРФ № 831 от 11.08.2015)*
- ❑ Предоставление субсидий из федерального бюджета субъектам РФ на возмещение затрат на создание инфраструктуры парков за счет федеральных налогов резидентов парков *(ППРФ № 1119 от 30.10.2014 в редакции ППРФ № 733 от 18.07.2015)*
- ❑ Предоставление субсидий из федерального бюджета управляющим компаниям парков на возмещение затрат на создание инфраструктуры парков индустрии детских товаров *(ППРФ № 1179 от 8.11.2014)*

Регламентирующие документы можно скачать на сайте геоинформационной системы в разделе «О проекте» (<http://www.gisip.ru/templates/docs.html>), а методические рекомендации получить по запросу в отделе проектов территориального развития Департамента региональной промышленной политики Минпромторга России.

# Поддержка управляющих компаний

**2014 год****ППРФ № 916 от 09.09.2014**

*(утратило силу в связи с принятием ППРФ № 831 от 11.08.2015)*

Компенсация части процентов по кредитам на капитальное строительство объектов инфраструктуры и промышленности

Субсидии получили 8 организаций из 7 регионов на сумму – 67 млн. руб.

Объем кредитного портфеля составил порядка 1.9 млрд. руб.

**2015 год****ППРФ № 831 от 11.08.2015**

*(отменило ППРФ № 916 от 09.09.2014)*

Компенсация части процентов по кредитам на создание, развитие и эксплуатацию объектов коммунальной, транспортной и технологической инфраструктуры, зданий, строений и сооружений, предназначенных для резидентов индустриального (промышленного) парка и (или) технопарка, включающую следующие виды инвестиционных расходов:

- проведение инженерных изысканий;
- разработку проектно-сметной документации;
- выкуп объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, расположенных на территории индустриального парка или промышленного технопарка;
- закупка оборудования, относящегося к коммунальной, транспортной либо технологической инфраструктуре

По состоянию на 28.10.2015 субсидии получили 6 организаций из \_ регионов на сумму 194 млн. руб. (в рассмотрении находится еще 5 заявок).

Объем кредитного портфеля превысил 7 млрд. руб.

**Изменение правил предоставления субсидий позволило увеличить объем субсидируемого кредитного портфеля в 3.7 раза**



1. УК ООО «Капитал-Энерго», проект «Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры ИП «Марьино», г. **Санкт-Петербург**
2. УК ОАО «Корпорация развития Калужской области», проект «Развитие инфраструктуры индустриальных парков Калужской области: формирование кластера производства автомобилей и автокомпонентов», **Калужская область**
3. УК ООО «Евразия-Алабуга», проект «Девелопмент Индустриального парка «А Плюс Парк Алабуга», **Республика Татарстан**
4. УК ООО «Тасма-Ивест-Торг», проект «Создание индустриального парка на базе технополиса «Химград», **Республика Татарстан**
5. УК ООО «ПромЦентр», проект «Создание и развитие Индустриального парка ООО «ПромЦентр», **Республика Башкортостан**
6. УК ОАО «Дирекция по развитию промышленных зон», проект «Создание и развитие промышленного парка «Северный», **Белгородская область**
7. УК АО «Корпорация развития Ульяновской области», проект «Строительство объектов инженерных сетей третьей очереди промышленной зоны «Заволжье», **Ульяновская область**
8. УК ООО «ПВК», проект «Строительство Центра народных художественных промыслов на территории индустриального парка «Оренбургский пуховый платок», **Оренбургская область**

11 августа 2015 года постановлением Правительства РФ № 831 утверждены **Правила предоставления субсидий** из федерального бюджета российским организациям - управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков и (или) технопарков **на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам**, полученным в российских кредитных организациях и государственной корпорации "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)" в 2013 - 2016 годах **на реализацию инвестиционных проектов создания объектов индустриальных (промышленных) парков и (или) технопарков**, в рамках подпрограммы "Индустриальные парки" государственной программы РФ "Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности"

**Цель** – создание коммунальной, транспортной и технологической инфраструктуры, зданий, строений, сооружений, предназначенных для резидентов индустриального парка или технопарка

Уровень заполняемости объектов резидентами индустриального парка/технопарка на конец 2020 года – **не менее 70%** общей совокупной площади

Размер налоговых отчислений в федеральный бюджет на конец 2020 года (накопленным итогом) – **не менее общего совокупного размера средств, запрашиваемых в виде субсидии**

Количество **высокопроизводительных рабочих мест** на конец 2020 года:  
для индустриальных парков – **не менее 1 500**; для технопарков – **не менее 500**;

**В отношении субъектов РФ с численностью населения менее 500 тыс. человек:**

для индустриальных парков – **не менее 750**; для технопарков – **не менее 400**.

Коэффициент бюджетной эффективности на конец 2020 года:  
для индустриальных парков – **не менее 2**; для технопарков – **не менее 1,5**

Среднегодовой коэффициент роста производительности труда – **не менее 1,05**



# Поддержка субъектов РФ

## Возмещение **затрат** субъектов РФ на создание инфраструктуры индустриальных парков или технопарков

Постановлением Правительства от 30 октября 2014 года №1119 утверждены Правила отбора субъектов РФ, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание инфраструктуры индустриальных парков и технопарков.

Минпромторг России принимает заявки регионов в заявительном порядке ежедневно в рабочие дни  
(основание = приказ Минпромторга России от 03 апреля 2015 г. № 700).

## В рамках ППРФ № 1119 объем запланированных на 2016 год субсидий на возмещение затрат субъектов РФ по созданию инфраструктуры парков превышает 4 млрд. руб.

1. Субъекты РФ	В Минпромторг России направлено 38 заявок из 27 субъектов РФ
<b>2. Минпромторг РФ</b>	Проведена проверка заявок и оценка отраслевых рисков проектов
В Минфин России направлено положительное заключение об отраслевых рисках по 28 проектам	
3. Минфин России	Проведена оценка финансово-экономических показателей и влияния отраслевых рисков на реализацию проекта, а также определена возможность создания инфраструктуры промышленных парков за счет других государственных программ
В Минпромторг направлено положительное заключение об обоснованности предложений Минпромторга России по 20 проектам (1-я группа: 7 проектов, 2-я группа: 13 проектов)	
<b>4. Минпромторг РФ</b>	<b>Подготовлен проект ППРФ о возмещении затрат субъектам РФ по 7 проектам 1-й группы</b>
Утверждение ППРФ о включении в перечень проектов на возмещение затрат субъектам РФ	
<b>5. Минпромторг РФ</b>	Заключение соглашений о реализации инвестиционного проекта и предоставлении субсидий планируется до конца 2015 года

*Государственная поддержка на возмещение затрат субъектов РФ на создание инфраструктуры будет осуществляться за счет возврата налога на прибыль, НДС, акцизов на автомобили легковые и мотоциклы, ввозных таможенных пошлин, подлежащих зачислению в федеральный бюджет от резидентов парков.*

### Индустриальные парки:

- «Ворсино» (Калужская область),
- «Росва» (Калужская область),
- «Технополис «Москва» (г. Москва),
- «Заволжье» (Ульяновская область),
- «Уфимский» (Республика Башкортостан),
- «Мастер» (Республика Татарстан),
- «Преображенка» (Самарская область)



В целях поддержки субъекта РФ, реализующего проекты по созданию индустриального парка или технопарка путём модернизации и (или) реконструкции территорий городов федерального и регионального значения, введено определение понятия «**проект реиндустриализации**».

Новой редакцией ППРФ № 1119 предусмотрено:

- изменение порядка расчета налогов и порядка расчета субсидий;
- механизм планирования объёмов бюджетных ассигнований;
- возмещение субъекту РФ части затрат на уплату основного долга и процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на капитальное строительство объектов инфраструктуры, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриального парка или технопарка;
- уточнена форма паспорта индустриального парка или технопарка;
- упрощен перечень документов

Вводится **дифференциация требований к паспорту индустриального парка или технопарка** в зависимости от численности населения субъектов РФ в целях поддержки **субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа**.

### НЕКОТОРЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ОТБОРА СУБЪЕКТОВ РФ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА СОЗДАНИЕ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ И ТЕХНОПАРКОВ

1	Исключена обязанность УК распоряжаться земельным участком и осуществлять строительство индустриального парка или технопарка
2	Расширен временной период до 3 лет, за который могут быть возмещены понесенные расходы на строительство индустриального парка
3	Предоставлена возможность получения господдержки проектам реиндустриализации
4	Вдвое сокращен перечень документов, необходимых для участия в отборе субъектов РФ
5	Увеличение норматива затрат на строительство индустриальных парков и технопарков: - для проектов нового строительства индустриальных парков - до 15 млн на га, - для проектов реиндустриализации - 50 млн рублей на га, - для проектов создания технопарков - в расчете на 1 кв. м площади объектов составляет для нового строительства 60 тыс. рублей, для проектов реиндустриализации – 75 тыс. рублей
6	Исключена обязанность резидента индустриального парка или технопарка не иметь структурных подразделений или филиалов за территорией индустриального парка или технопарка
7	Исключена обязанность по размещению на территории индустриального парка или технопарка якорного резидента
8	Для субъектов РФ с численностью населения менее 50 тыс. человек предложенные поправки снижают требования по ряду критериев доступа к данной мере поддержки, в том числе по совокупному размеру выручки резидентов, по количеству высокопроизводительных рабочих мест
9	Расширен перечень затрат субъекта РФ, которые могут быть понесены на создание индустриального парка или технопарка, в т. ч. внесено дополнение: взнос в уставной капитал управляющей компании индустриального парка или технопарка в целях погашения основного долга и процентов за пользование привлеченными средствами

для регионов Дальневосточного федерального округа с численностью населения менее 500 тыс. человек:

Показатель	Индустриальный парк	Промышленный технопарк
совокупная выручка резидентов парка, исчисленная для целей налогообложения, рассчитанная за 10-й год реализации проекта	не менее 2,5 млрд. руб.	не менее 0,8 млрд. рублей*
отношение совокупной выручки резидентов парка за 10-й год реализации проекта к совокупному осуществленному и планируемому объему финансирования создания инфраструктуры парка за счет средств федерального бюджета и бюджета субъекта РФ на конец 10-го года реализации проекта <u>накопленным итогом</u> составляет	не менее 5	не менее 1,5*
количество высокопроизводительных рабочих мест на конец 10-го года реализации проекта	не менее 750	не менее 400
количество резидентов парка на конец 10-го года реализации проекта <u>накопленным итогом</u> составляет	не менее 10	не менее 10
совокупная добавленная стоимость, получаемая на территории парка, рассчитанная за 10-й год реализации проекта, составляет	не менее 0,5 млрд. рублей	не менее 0,4 млрд. рублей

*\* - в том числе с учетом участника технопарка - юридического лица или индивидуального предпринимателя, которые применяют упрощенную систему налогообложения, заключившие с управляющей компанией технопарка соглашение, предусматривающее местонахождение юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории технопарка*

# Справочная информация по Дальневосточному округу

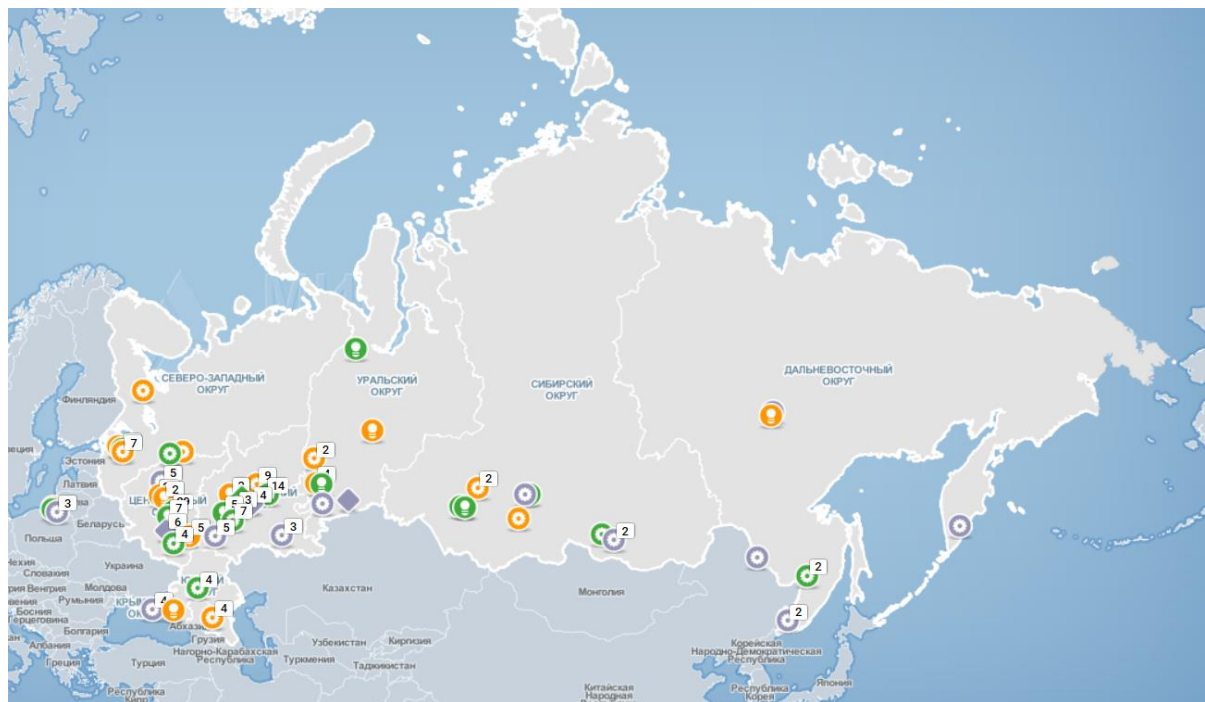
## На территории ДВО насчитывается 8 проектов индустриальных и техно парков:

### □ Индустриальные парки

- ✓ Авангард Действует
- ✓ Дальэнеэргомаш Действует
- ✓ Амурский металлост Планируется
- ✓ Зеленовские озерки Планируется
- ✓ Кангалассы Планируется
- ✓ Михайловский Планируется
- ✓ Надеждинский Планируется

### □ Технопарки

- ✓ Якутия Создается



## Информация о заявках субъектов РФ, входящих в Дальневосточный федеральный округ:

ППРФ № 916 от 09.09.2014 – индустриальный парк «Дальэнеэргомаш», управляющая компания - ООО «ВМК Капитал», **Хабаровский край**

ППРФ № 1119 от 30.10.2014 - технопарк «Якутия», управляющая компания ГАУ «Технопарк «Якутия», Республика Саха (Якутия);

индустриальный парк «Амурский металлост», управляющая компания ООО «Амурский металлост», **Амурская область**

ППРФ № 831 от 11.08.2015 – индустриальный парк «Авангард», управляющая компания ООО «Индустриальный парк «Авангард», **Хабаровский край**

# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Жарков Дмитрий Вячеславович  
Начальник отдела проектов территориального развития  
департамента региональной промышленной политики  
Минпромторга России

e-mail: [zharkov@minprom.gov.ru](mailto:zharkov@minprom.gov.ru)  
тел.: +7 (495) 632-88-88 (вн. 2972)